

Strandnahe 2-Zimmer Erdgeschosswohnung in Wenningstedt

Diese gepflegte Ferienimmobilie befindet sich in einer kleinen ruhig gelegenen Appartementanlage von Wenningstedt. Sie verfügt über eine große Südterrasse. Ca. 50 m² Wohn- und Nutzfläche. Sehr gute Vermietbarkeit.

-verkauft-

Moderne Doppelhaushälfte in List

Diese sehr schöne Doppelhaushälfte ist teilbar in zwei Wohnungen. Mit zwei Bädern ist dieses Objekt bestens für eine große Familie geeignet. Ca. 163 qm Wohn- und Nutzfläche. Wenige Gehminuten zum Lister-Hafen. Ideal auch für eine optimale Gästevermietung.

760.000 €

Ladelund/nähe Niebüll

Exklusiver sehr gepflegter Bungalow mit Doppelgarage in ruhiger Lage und ca. 270 qm Wohn- und Nutzfläche auf 2.000 qm Grund. Bj. 98

nur **250.000 €**

Rantum – Meeresblick pur

Einzelhaus auf einer Düne mit Traumblick. Neubau 2006 mit ca. 200 qm Wfl. – für den absolut gehobenen Anspruch. Alles exklusiv – kompl. ausgestattet. Pkw-Stellplatz, Garage.

3,75 Mio. €

Rantum – unter Reet – Meeresblick

3-Zi-App. mit ca. 70 qm im 1. OG. Alle Räume auf einer Ebene. Für den gehobenen Anspruch ausgestattet

420.000 € incl. Möbel

Eigentumswohnung in List – Am Rande des Königshafens

Erdgeschosswohnung mit ca. 50 qm und Terrasse. Alles auf einer Ebene. Sehr gute Vermietbarkeit.

230.000 €

Anspruchvolles Wohnen in Kampen

In zentraler ruhiger und strandnaher Lage von Kampen befindet sich diese große Wohneinheit von 176 qm Wohnfläche. Mit gemeinschaftlich zur Verfügung stehender Sauna, Schwimmbad, Whirlpool und Solarium

1,65 Mio. €

Einzelhaus in Mellhörn

Großes Einzelhaus mit Super Blick auf die Wanderdüne und aufs Wattenmeer. 120 qm Wohnfläche. Große Terrasse.

2,15 Mio. €

Doppelhaushälfte – total saniert – unter Reet am Dünenrand

Ideal für eine große Familie: ca. 165 qm Wohnfläche auf 685 qm Grund. Vollkeller
Sonnenterrasse – ruhige Lage – mit Heideweitblick

1,85 Mio. €

Neubau List-Mellhorn Endhausteil unter Reet in der 1.Reihe

Endhausteil in ruhiger Lage für den gehobenen Anspruch – direkt am Wattenmeer
gelegen. Wohnfläche 80 qm. PKW- Stellplatz am Haus. Fertigstellung ca. Mai 2010

Mittelhaus / Incl. neuem Reetdach: **verkauft**

Endhaus / Neubau: **1,49 Mio. € - reserviert**

Appartementhaus in List „AmKönigshafen“

Appartementhaus mit 6 gemütlichen Ferienwohnungen in absolut ruhiger Lage im
Wohngebiet „ Am Königshafen“. Ca. 306 qm auf 1.062 qm Grund.

1,55 Mio. €

List – Gemütliches 3 Zi. App. in der Anlage „Lister Tor“

Modernes Appartement im 1.Obergeschoss mit Balkon – hell und freundlich –
Ca. 60 qm Wohn- Nutzfläche. Duschbad. PKW-Stellplatz am Haus.

240.000 €

List Einzelhaus unter Reet in Mellhorn

Haus mit Garage in idyllischer Lage. Ca. 120 qm auf ca. 700 qm Grund. Komplet
saniert für den absolut gehobenen Anspruch. Kompl.

1,75 Mio. €

List – Hausteile unter Reet

Hausteile komplett kernsaniert mit ca. 160 qm Wohnfläche. Für den gehobenen
Anspruch. PKW-Stellplatz.

ab 950.000 €

List – Exklusive Doppelhaushälfte unter Reet

Voll sanierte Reetdachhaushälfte in ruhiger Dünenrandlage von List. Das Haus wurde
total entkernt und neu aufgebaut. Ca. 180 qm Wohn- und Nutzfläche auf 500 qm Grund.
Mit Keller und ausgebauten Spitzboden.

1,69 Mio. € verkauft

3-Zimmer Eigentumswohnung mit Balkon in List

Diese für eine kleine Familie bestens geeignete 3 Zi. Wohnung befindet sich in zentraler
Lage von List, nur wenige Gehminuten zum Strand und zum Lister-Hafen. Ca. 60qm
Wohn- und Nutzfläche.

220.000 €

Westerland - Penthousewohnung

3-Zi-App. mit 80 qm plus 40 qm Dachterrasse. Herrlicher Blick über Westerland.
Aufgeteilt in: großes Wohnzimmer, sep. Küche, zwei Schlafzimmer, Duschbad. Pkw-
Stellplatz sowie Abstellraum im Keller

475.000 €

Neubauten

Neubau - Lebensqualität unter Reet in List auf Sylt

Neubau einer exklusiven Reetdach-Doppelhaushälfte im denkmalgeschützten Dorfkern von List. Das Objekt wird in höchster Bauqualität erstellt. Die Architektur und die Gestaltung entsprechen dem klassischen Friesenstil..Ca.140 qm plus Vollkeller auf ca. 800 qm Grund. PKW-Stellplatz am Haus

2,1 Mio. €

Westerland in ruhige Seitenstraße unweit Strand u. City

Doppelhaus mit 3 WE. EG-Wohnung mit 3 Zi. Ca. 80 qm in Südlage

485.000 €

Rantum – Neubau Luxus-Doppelhaushälfte unter Reet

Exklusives Wohnen in bevorzugter Lage – Für den gehobenen Anspruch.
Ca. 224 m² Wohn- u. Nutzfläche Fertigstellung Ende 2010

2,32 Mio. €

List mit Blick auf Königshafen /Ellenbogen

Neubau Hausteil ca. 171 m² mit herrlicher Blick in die Natur u. dem Leuchtturm.
Fertigstellung 2010. Hochwertige Ausstattung. Ideal für eine große Familie.

840.000 €

Wenningstedt „Alte Post

Eigentumswohnungen von 53 – 179 m²

-verkauft-

Absender

Anschrift

An
Immobilien Wieda
Alte Tonnenhalle

25992 List - Hafen

Betr. Kaufabsicht einer Immobilie auf Sylt

Aus Ihrem Katalog interessieren mich folgende Angebote:

Ich bitte um Zusendung der Exposé's

Meine Wünsche:

Meine Preisvorstellung _____ € Größe: _____ m²

Wunschort: _____

Ausstattungsünsche: _____

Besonderheiten: _____